

Assinado de forma digital por JORNAL
DIARIO DO ACIONISTA
LTDA:26530904000112
Dados: 2026.09.29 06:03:00 -03'00'

CNPJ/MF nº 41.811.375/0001-19 - NIRE 353.0057653-5

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE TITULARES DOS
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS EM SÉRIE ÚNICA, DA
190ª (CENTÉSIMA NONAGÉSIMA) EMISSÃO DE DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

Am convocados os titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários, em Série da, do 90º Emissão da CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Florida, N° 1234, conjuntos A, D2, 4J e 4B, São Paulo/SP, CEP 01451-001, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ nº 17.811.375/0001-19), neste ato representada nos termos de seu estatuto social ("Titulares dos CRI", "CRI", "Emissor" e "Securritizadora" ou "Emissora", respectivamente), em consonância com o "*Termo de Securitização de Direitos Creditórios Imobiliários*, Em Série Da, do 90º (*Centesima Nonagesima*) Emissão De Certificados De Recebíveis Imobiliários Da Canal Companhia De Securitização, Lastreados Em Direitos Creditórios Imobiliários Cedidos Pelas Sportacus Cambiui S.p.A." ("*Termo de Securitização*", nos termos da Resolução nº 60, de 23 de dezembro de 2021") ("*Resolução CVM 60*"), no que couber, a reunirem-se em Assembleia Especial de Titulares dos CRI ("Assembleia Especial") em (1ª) primeira convocação, a realizar-se no dia 20 de outubro de 2026, às 16:30 horas, no CRI e ("Assistência Especial") em (2ª) segunda convocação no dia 28 de outubro de 2026, às 16:30 horas, no modo exclusivamente digital, inclusive para fins de quórum de votação, nos termos da Assembleia Especial. A Assembleia Especial é de natureza ordinária, não de videomonitoramento, na plataforma digital *Micromotiv*, cuja finalidade é deliberar sobre as matérias de maior importância para a administração da Securritizadora, bem como para garantir a liberdade de voto para cada indivíduo após devido habilitação dos Titulares dos CRI, conforme previsto neste Edital. A Assembleia Especial será instalada a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: (I) Examinar, discutir e aprovar as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado referente ao exercício financeiro findo em 30 de junho de 2026; (II) Casar consignado que a Emissora e o Agente Fiduciário estão autorizados a praticarem todos os atos necessários, bem como celebrarem todos os documentos essenciais à efetivação da deliberação. Informamos aos Titulares dos CRI, conforme previsto no §2º, do artigo 25, da Resolução CVM 60, que serão automaticamente aprovadas as demonstrações financeiras cujo relatório de auditoria não contiver opinião modificada, caso a Assembleia Especial não seja instalada, inclusive em segunda convocação, em virtude do não comparecimento de quaisquer investidores. Instruções Gerais: A Assembleia Especial será realizada de modo eletrônico digital, de modo que solicitamos que os documentos de representação sejam enviados preferencialmente em até 2 (dois) dias úteis antes da data de realização da Assembleia Especial para o e-mail assembleiaspecial@canalinvestimentos.com.br ou cópia para o e-mail juridico@canalsecuritizacao.com.br, indicando no assunto "Documentos para Assembleia Especial - CRI BTS Lear Corp (190)". Observando o disposto na Resolução CVM 60, e conforme documentação abaixo: a. quando pessoa física: cópia digitalizada de identidade com foto; b. quando pessoa jurídica: (a) último estado, regularmente ou contrato social consolidado, devidamente registrado na junta comercial competente; (b) documentos comprobatórios dos poderes de representação, quando aplicável; e (c) documentos de identidade com foto dos representantes legais; c. quando Fundos de Investimentos: (a) último registro consolidado; (b) último estatuto ou contrato social consolidado devidamente registrado na junta comercial competente, do administrador ou gestor, observando a política de veto do fundo; e (d) documentos de representação, quando aplicável; e (e) documentos de identidade com foto dos representantes legais; e d. quando representado por procurador: caso quaisquer dos Titulares dos CRI indicados nos itens acima venha a ser representado por procurador, além dos documentos indicados anteriormente, deverá ser encaminhada a procuração com os poderes específicos de representação na Assembleia Especial. Encontram-se à disposição dos Srs. Titulares dos CRI, nas páginas da Securritizadora (<https://www.canalsecuritizacao.com.br/>) e da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br – Sistema FUNDA.NET), bem como na sede da Securritizadora, os documentos necessários para a deliberação da ordem do dia, bem como as informações acerca do envio dos documentos comprobatórios de representação e demais instruções e formulários referentes ao sistema e formato da Assembleia Especial de Investidores. Os termos ora utilizados em letras maiúsculas e aqui não definidos terão significados a eles atribuídos no Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação (conforme referido no Termo de Securitização).

São Paulo, 29 de setembro de 2026. **Alejandro Pontes de Bessa Merino Reyna** - Diretor de Securitização