Diário do Acionista

Caderno Publicações Digitais, 26 de maio de 2026

JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA:26530904000112 Assinado de forma digital por JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA:26530904000112 Dados: 2026.05.26 06:38:27 -03'00'

PV 1121 Empreendimentos S.A.

CNPJ nº 30.757.221/0001-70

Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Valores expressos em milhares de reais, exceto resultado por ação)

Balanço Patrimonial

Ativo	2025	2024	Passivo	Notas	2025	2024
Circulante			**Circulante**			
Caixa e equivalentes de caixa	20	21	Fornecedores	-	5	8
Outros Créditos	2	-	Tributos a pagar	-	1	8
Total do ativo circulante	**22**	**21**	**Total do passivo circulante**		**6**	**16**
Não circulante			**Patrimônio líquido**			
Estoque de imóveis	63.679	107.001	Capital social	7	220.000	210.881
Total do ativo não circulante	**63.679**	**107.001**	Capital social a integralizar	7	(5.779)	(3.800)
			Prejuízos acumulados	-	(150.526)	(100.075)
			Total do patrimônio líquido		**63.695**	**107.006**
Total do ativo	**63.701**	**107.022**	**Total do passivo e patrimônio líquido**		**63.701**	**107.022**

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital Social	Capital Social a Integralizar	Adiantamento para futuro aumento de capital	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**200.001**	**-**	**450**	**(26.323)**	**174.128**
Aumento de capital	10.880	(3.800)	(450)	-	**6.630**
Prejuízo do exercício	-	-	-	(73.752)	**(73.752)**
Saldos em 31 de dezembro de 2024	**210.881**	**(3.800)**	**-**	**(100.075)**	**107.006**
Aumento de capital	9.119	(1.979)	-	-	**7.140**
Prejuízo do exercício	-	-	-	(50.451)	**(50.451)**
Saldos em 31 de dezembro de 2025	**220.000**	**(5.779)**	**-**	**(150.526)**	**63.695**

Demonstrações do resultado

	2025	2024		2025	2024
Receita líquida de aluguel	15	16	Receitas financeiras	-	-
(+/-) Despesas / receitas operacionais:			**(=) Prejuízo antes das provisões tributárias**	**(50.450)**	**(73.751)**
Despesas gerais e administrativas	(7.143)	(6.916)	Imposto de renda e contribuição social	(1)	(1)
Redução ao valor realizável líquido	(43.322)	(66.851)	**(=) Prejuízo do exercício**	**(50.451)**	**(73.752)**
(=) Lucro antes do resultado financeiro	**(50.450)**	**(73.751)**	**Prejuízo básico e diluído por ação (em reais)**	**(0,2293)**	**(0,3497)**
Despesas financeiras	-	-			

Diretoria

João Rodrigues Teixeira Junior
CPF: 036.293.778-82
Administrador

Innova Planning RJ Serviços Contábeis Ltda.
RJ 005370/O-3
Fábio da Silva Baptista

Demonstração do resultado abrangente

	2025	2024
Prejuízo do exercício	(50.451)	(73.752)
Resultado abrangente do exercício	**(50.451)**	**(73.752)**

Demonstrações dos fluxos de caixa (método indireto)

	2025	2024
Das atividades operacionais		
Prejuízo antes do imposto de renda e contribuição social	**(50.450)**	**(73.751)**
Ajustes para reconciliação do resultado do exercício com o caixa provenientes das atividades operacionais:		
Redução ao valor realizável líquido dos estoques	43.322	66.851
Depreciação ao ativo imobilizado	-	1
	(7.128)	**(6.899)**
(Acréscimo)/decréscimo em ativos		
Créditos diversos	(2)	2
Estoques de imóveis	-	(35)
Despesas antecipadas	-	75
Acréscimo/(decréscimo) em passivos		
Fornecedores	(3)	(177)
Tributos a pagar	(7)	(35)
Imposto e renda e contribuição social pagos	(1)	(1)
Caixa líquido proveniente das (aplicado nas) atividades operacionais	**(7.141)**	**(7.070)**
Acréscimos/(decréscimo) das atividades de investimento		
Das atividades de financiamento		
Integralização de capital	7.140	6.630
Caixa líquido proveniente das (aplicado nas) atividades de financiamento	**7.140**	**6.630**
Aumento (Redução) do caixa e equivalentes de caixa	**(1)**	**(440)**
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	21	461
No final do exercício	20	21
Aumento (Redução) do caixa e equivalentes de caixa	**(1)**	**(440)**

ICP Brasil

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ou pelo link ttps://diariodoacionista.com.br/caderno-publicacoes-digitais/