

**LEMAJ ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS S/A**  
**CNPJ Nº 10.520.561/0001-75 - NIRE Nº 33.3.00344381 ("Companhia")**  
**ANUNCIO:** Nos termos do artigo 133 da Lei nº 6.404/1976, a administração da Companhia comunica que se encontram à disposição dos senhores acionistas, na sede da Companhia, localizada à Rua Lauro Muller, 116 - sala 1502 - Botafogo - Rio de Janeiro - RJ - CEP 22290-906, os seguintes documentos relativos ao exercício social encerrado em 31.12.2025: 1. Cópia das demonstrações financeiras; 2. Cópia do parecer dos auditores independentes; e 3. Relatório da administração da Companhia. Rio de Janeiro, 23 de março de 2026. **LEMAJ ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS S/A.** EMILY AZEVEDO DARWICH - Diretora.

