

LEMAJ ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS S/A
CNPJ Nº 10.520.561/0001-75 - NIRE Nº 33.3.00344381 ("Cia.")
Edital de Convocação - AGE: Ficam convocados os Srs. Acionistas da Cia. para a Assembleia, que se realizará no dia 30/12/25, às 09:45h, exclusivamente em formato digital, nos termos do Art. 121, §1º, da Lei 6.404/76 ("Lei das S.A.") e da Instrução Normativa DREI nº 81/20, através da plataforma digital Microsoft Teams, cujo link e dados de acesso encontram-se indicados a seguir, para: *Link de acesso da Plataforma Microsoft Teams:* <https://www.microsoft.com/pt-br/microsoft-teams/join-a-meeting>
ID da Reunião: 296 116 242 115 90 - *Senha de Acesso:* rT2DF7ry
(i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as DFs. da Cia. para os exercícios sociais findos em 31/12/23 e 31/12/24; (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido dos respectivos exercícios, na forma proposta pela administração da Cia.; (iii) deliberar sobre a destinação do lucro acumulado dos exercícios anteriores; e (iv) deliberar sobre a reforma e consolidação do Estatuto Social da Cia.. Nos termos do §3º do Art. 135 da Lei das S.A., encontram-se à disposição dos acionistas na sede social da Cia. o relatório da Diretoria, DFs. da Cia. relativas aos exercícios sociais encerrados em 31/12/23 e 31/12/24, pareceres dos auditores independentes e o texto do Estatuto Social. Os acionistas poderão ser representados na assembleia geral por procuradores devidamente constituídos na forma da lei, sendo certo que nesse caso as procurações deverão ser apresentadas na abertura da assembleia. RJ, 19/12/25. **Lemaj Administração de Bens Próprios S/A.** Emily Azevedo Darwich - Diretora.

