



**Caderno Publicações Digitais**  
**Diário do Acionista, 10 abril de 2025**

**BRASC SHOPPING CENTERS S.A.**

**CNPJ nº. 31.422.025/0001-07 - NIRE 33.3.0032529-8**

**ATA DE AGE. Local, dia e hora:** Em 31/07/24, às 10h, na sede social da Cia., localizada na cidade e estado do RJ, na Av. das Américas, 07777 LOJ SS01, Barra da Tijuca, CEP 22793-081. **Convocação e presença:** Presente a totalidade dos acionistas listados no Anexo I, conforme assinaturas constantes no Livro de Presença de Acionistas. Dispensadas as formalidades de convocação face a presença de todos os acionistas, nos termos do Art. 124, §4º da Lei 6.404/76. **Mesa:** Presidente: Marcos Baptista Carvalho; e Secretário: Marcelo Baptista Carvalho. **Ordem do dia:** Examinar, discutir e deliberar sobre a distribuição de juros sobre o capital próprio. **Deliberações:** Após exame e discussão da matéria constante da Ordem do Dia, os acionistas deliberaram e aprovaram, por unanimidade dos votos proferidos e sem ressalvas, por: 1. A distribuição aos acionistas de juros sobre o capital próprio, no valor bruto de R\$ 16.350.000,00, na proporção das participações por eles detidas no capital social da Cia., com base na aplicação da Taxa de Juros de LP - TJLP sobre o patrimônio líquido da Cia., à conta dos lucros apurados no balancete levantado nesta data ("JCP"). 1.1 O referido montante de JCP encontra-se dentro dos limites estabelecidos no Art. 9, §1º da Lei 9.249/95. 1.2 O pagamento de JCP será realizado conforme disponibilidade de caixa na Cia., na forma da legislação aplicável. **Encerramento:** Às 10:30 horas, o Presidente suspendeu os trabalhos para a lavratura da presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. **Assinaturas:** Membros da Mesa: **Brazil Retail Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia**, acionista, representado por sua gestora SCAI Gestora de Recursos Ltda.; **Brookfield Properties Brasil Realty Administrações de Imóveis Ltda.**, acionista; **Marcos Baptista Carvalho**, Presidente; e **Marcelo Baptista Carvalho**, Secretário. Confere com o original lavrado em livro próprio. RJ, 31/07/24. Marcos Baptista Carvalho - Presidente da Mesa; Marcelo Baptista Carvalho - Secretário da Mesa. Jucerja nº 6431058 em 03/09/2024.