JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA:26530904000112

Assinado de forma digital por JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA:26530904000112
Dados: 2023.05.10 06:43:19 -03'00'

# SANTA ÁDRIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

**CNPJ: 16.668.829/0001-05**

**Relatório de Administração:** Senhores Acionistas: Em cumprimento ás determinações legais e estatutárias, submetemos ao exame e apreciaçãode V.Sas, O Balanço Patrimonial acompanhado das Demonstrações Contábeis, referente ao exercício social encerrado em 31/12/2022, substanciada pelo parecer dos Auditores Independentes. A Diretoria

## Balanço Patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e 2021 - (Em milhares de Reais)

| ATIVO | Controladora 2022 | Controladora 2021 | Consolidado 2022 | Consolidado 2021 |
|---|---|---|---|---|
| **Ativo circulante** | **6.303** | **3.809** | **4.568.643** | **4.179.994** |
| Caixa e Equivalentes de Caixa | 1.441 | 716 | 357.775 | 514.010 |
| Contas a receber | - | - | 1.124.891 | 931.140 |
| Estoques | - | - | 2.767.374 | 2.292.460 |
| Tributos a Recuperar | 975 | 484 | 106.990 | 251.148 |
| Dividendos e juros sobre o capital próprio a receber | 3.887 | 2.609 | - | - |
| Outros Créditos | - | - | 211.613 | 191.236 |
| **Ativo não circulante** | **129.772** | **120.004** | **3.190.941** | **2.542.252** |
| Depósitos judiciais | - | - | 50.396 | 51.365 |
| Imposto de renda e contribuição social diferido | - | - | 128.285 | 112.510 |
| Imposto a recuperar | - | - | 278.122 | 256.723 |
| Instrumentos financeiros | - | - | 1.157 | 2.545 |
| Outros créditos | - | - | 56.440 | 53.276 |
| Investimentos | 78.135 | 68.367 | - | - |
| Imobilizado | - | - | 767.275 | 662.141 |
| Intangível | - | - | 389.985 | 324.682 |
| Ativo de Direito de uso | - | - | 1.467.644 | 1.027.373 |
| Ágio | 51.637 | 51.637 | 51.637 | 51.637 |
| **Total do Ativo** | **136.075** | **123.813** | **7.759.584** | **6.722.246** |

| PASSIVO | Controladora 2022 | Controladora 2021 | Consolidado 2022 | Consolidado 2021 |
|---|---|---|---|---|
| **Passivo circulante** | **19.866** | **15.896** | **3.663.349** | **2.845.816** |
| Fornecedores | - | - | 1.941.597 | 1.862.747 |
| Empréstimos e financiamentos | - | - | 593.676 | 156.684 |
| Salários e encargos sociais | - | - | 251.761 | 188.792 |
| Imposto de renda e contribuição social | - | - | 51.261 | 4.679 |
| Impostos e contribuições a recolher | 113 | 76 | 199.190 | 80.587 |
| Impostos e contribuições - parcelamento | - | - | 555 | 555 |
| Dividendos e juros sobre o capital próprio | 19.752 | 15.820 | 112.299 | 74.790 |
| Arrendamento por direito de uso | - | - | 335.083 | 331.500 |
| Partes relacionadas | - | - | 36.515 | 56.069 |
| Instrumentos Financeiros | - | - | 8.393 | - |
| Outras contas a pagar | - | - | 133.019 | 89.413 |
| **Não Circulante** | **-** | **-** | **1.880.734** | **1.929.717** |
| Empréstimos e financiamentos | - | - | 326.261 | 816.163 |
| Passivo de Arrendamento | - | - | 1.287.264 | 824.427 |
| Impostos e contribuições - parcelamento | - | - | 45.898 | 73.941 |
| Provisão para riscos tributários, cíveis e trabalhistas | - | - | 202.011 | 192.141 |
| Outras contas a pagar | - | - | 19.300 | 23.045 |
| **Patrimônio líquido** | **116.209** | **107.917** | **2.215.501** | **1.946.713** |
| Capital social | 78.034 | 78.034 | 78.034 | 78.034 |
| Reserva legal | 2.232 | 1.598 | 2.232 | 1.598 |
| Reserva de Retenção de Lucros | 35.944 | 28.285 | 35.944 | 28.285 |
| Dos Acionistas controladores | **116.209** | **107.917** | **116.209** | **107.917** |
| Participação de não controladores | **-** | **-** | **2.099.292** | **1.838.796** |
| **Total do Passivo** | **136.075** | **123.813** | **7.759.584** | **6.722.246** |

| Demonstração do Resultado Abrangente (Em milhares de Reais) | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Lucro líquido do exercício | 12.674 | 5.116 |
| **Total do resultado abrangente no período** | 12.674 | 5.116 |

## Demonstração de Resultado - Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (Em milhares de Reais)

| | Controladora 2022 | Controladora 2021 | Consolidado 2022 | Consolidado 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Receita Operacional Líquida | - | - | 12.869.604 | 11.174.259 |
| Custo das Mercadorias Vendidas | - | - | (8.786.860) | (7.795.667) |
| **Lucro Bruto** | **-** | **-** | **4.082.744** | **3.378.592** |
| Despesas e Receitas Operacionais | | | | |
| Vendas | - | - | (2.330.393) | (2.139.151) |
| Gerais e Administrativas | (498) | (356) | (333.028) | (301.513) |
| Depreciações e Amortizações | - | - | (620.671) | (591.224) |
| Equivalência Patrimonial | 13.060 | 5.423 | - | - |
| Outras (despesas) receitas operacionais líquidas | - | - | 5.679 | 27.414 |
| **Total Despesas Operacionais** | **12.562** | **5.067** | **3.278.413** | **(3.004.474)** |
| **Lucro operacional antes do resultado financeiro** | **12.562** | **5.067** | **804.331** | **374.118** |

| | Controladora 2022 | Controladora 2021 | Consolidado 2022 | Consolidado 2021 |
|---|---|---|---|---|
| **Resultado Financeiro** | | | | |
| Despesas Financeiras | - | - | (442.588) | (299.059) |
| Receitas Financeiras | 112 | 49 | 95.468 | 79.040 |
| **Total Resultado Financeiro** | **112** | **49** | **(347.120)** | **(220.019)** |
| **Lucro Antes do Imposto de Renda e Contribuição Social** | **12.674** | **5.116** | **457.211** | **154.099** |
| Imposto de Renda e Contribuição Social | | | | |
| Correntres | - | - | (111.648) | (31.208) |
| Diferido | - | - | 15.775 | 27.042 |
| **Lucro líquido do exercício** | **12.674** | **5.116** | **361.338** | **149.933** |
| Atribuíveis aos acionistas controladores | - | - | 12.674 | 5.116 |
| Atribuíveis aos acionistas não controladores | - | - | 348.664 | 144.817 |

## Demonstração da Mutação do Patrimônio Líquido - Exercícios Findos em 31 de dezembro 2022 e 2021 (Em milhares de Reais)

| Movimentações | Capital Social | Reserva Legal | Retenção de Lucro | Total de Reservas | Lucros Acumulados | Patrimônio Líquido Controladora | Participação não Controladores | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo final em 31/12/2020** | **78.034** | **1.342** | **26.372** | **27.714** | **-** | **105.748** | **1.712.768** | **1.818.516** |
| **Lucro Líquido** | - | - | - | - | 5.116 | 5.116 | 144.817 | 149.933 |
| Aumento de Capital | - | - | - | - | - | - | 67.926 | 67.926 |
| Destinações Propostas: | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Reserva Legal | - | 256 | - | 256 | (256) | - | - | - |
| Retenção de Lucro | - | - | 1.913 | 1.913 | (1.913) | - | - | - |
| Juros sobre o capital próprio | - | - | - | - | (2.947) | (2.947) | (78.678) | (81.625) |
| Dividendos | - | - | - | - | - | - | (8.036) | (8.036) |
| **Saldo final em 31/12/2021** | **78.034** | **1.598** | **28.285** | **29.883** | **-** | **107.917** | **1.838.796** | **1.946.713** |
| **Lucro Líquido** | - | - | - | - | 12.674 | 12.674 | 348.664 | 361.338 |
| Aumento de Capital | - | - | - | - | - | - | 40.519 | 40.519 |
| Destinações Propostas: | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Reserva Legal | - | 634 | - | 634 | (634) | - | - | - |
| Retenção de Lucro | - | - | 7.659 | 7.659 | (7.659) | - | - | - |
| Juros sobre o capital próprio | - | - | - | - | (4.382) | (4.382) | (117.018) | (121.400) |
| Dividendos | - | - | - | - | - | - | (11.669) | (11.669) |
| **Saldo final em 31/12/2022** | **78.034** | **2.232** | **35.944** | **38.176** | **-** | **116.209** | **2.099.292** | **2.215.501** |

## Demonstração do Fluxo de Caixa - Exercícios Findos em 31/12/2022 e 2021

| (Em Milhares de Reais) | Controladora 2022 | Controladora 2021 | Consolidado 2022 | Consolidado 2021 |
|---|---|---|---|---|
| **Fluxo de caixa das atividades operacionais** | | | | |
| **Lucro Antes do Imposto de Renda e Contribuição Social** | **12.674** | **5.116** | **457.211** | **154.099** |
| **Ajustes para reconciliar o lucro liquido com o caixa gerado pelas atividades Operacionais** | | | | |
| Depreciação e amortização | - | - | 253.530 | 222.913 |
| (Reversão) perdas por redução no valor recuperável do ativo imobilizado | - | - | (1.501) | 1.134 |
| Provisão para crédito de liquidação duvidosa | - | - | 1 | 1.044 |
| Resultado de venda de ativo imobilizado e baixa de Intangível | - | - | 8.988 | 18.259 |
| Novos contratos e remensuração de arrendamento | - | - | (2.790) | 262 |
| Provisão para giro lento do estoque | - | - | (2.792) | 5.942 |
| Provisão (Reversão) para riscos tributários, cíveis e trabalhistas | - | - | 43.031 | (13.743) |
| Atualização monetária de arrendamento | - | - | 177.279 | 167.212 |
| Amortização direito de uso | - | - | 367.162 | 368.311 |
| Encargos financeiros sobre financiamento | - | - | 105.800 | 79.233 |
| Encargos financeiros sobre parcelamento | - | - | 1.189 | 1.472 |
| Parcelamento de tributos | - | - | - | 72.932 |
| Provisão Imposto Diferido | - | - | (15.775) | (27.042) |
| Resultado da avaliação de investimentos | (9.767) | (4.729) | - | - |
| Ajusrte a Valor Presente | | | 4.099 | 6.299 |
| Provisão Contas a Pagar | | | 40.617 | 35.445 |
| (Aumento) redução em contas a receber | - | - | (192.768) | (253.089) |
| Redução em impostos a recuperar | (491) | (343) | 122.758 | 99.327 |
| Redução em salários, provisões e contribuições sociais | - | - | 62.969 | 42.407 |
| Pagamento de parcelamentos | - | - | (29.232) | (3.571) |
| Aumento de estoques | - | - | (469.069) | (218.207) |
| Depósitos judiciais | - | - | 969 | 9.796 |
| Aumento Dividendos e Juros sobre o Capital Próprio | 3.932 | 2.447 | - | - |
| Fornecedores | - | - | 70.715 | 536.155 |
| Aumento em outros ativos operacionais | - | - | (23.540) | (19.954) |
| Instrumentos financeiros derivativos | - | - | 9.781 | (2.545) |
| Riscos tributarios civeis e trabalhistas | - | - | (33.161) | (28.763) |
| Aumento (redução) de impostos, taxas e contribuições diversas | 37 | (94) | 106.252 | 29.705 |
| Prtes relacionadas | - | - | (19.554) | 1.412 |
| Outras contas a pagar | - | - | (844) | (57.376) |
| Imposto de renda e contribuição social pagos | | | (36.941) | (26.402) |
| **Caixa (aplicado) gerado (nas) pelas atividades operacionais** | **6.385** | **2.397** | **1.004.384** | **1.202.667** |
| **Fluxo de caixa das atividades de investimento** | | | | |
| Caixa e equivalência de caixa recebidos na integralização de capital com investimento em controladas | | | | |
| Aquisições de ativo imobilizado | - | - | (296.084) | (239.443) |
| Adições ao intangível | - | - | (135.370) | (115.289) |
| Investimento em coligada | (1.278) | 8 | - | - |
| **Caixa Líquido utilizado nas atividades de investimento** | **(1.278)** | **8** | **(431.454)** | **(354.732)** |
| **Fluxo de caixa das atividades de financiamento** | | | | |
| Amortização de financiamentos | - | - | (138.043) | (803.964) |
| Juros Pagos | - | - | (100.667) | (80.502) |
| Empréstimos obtidos | - | - | 80.000 | 151.741 |
| Juros sobre capital social pagos | (4.382) | (2.947) | (54.954) | (7.823) |
| Pagamentos de passivo de arrendamento | | | (515.501) | (496.301) |
| **Caixa Líquido utilizado nas atividades de financiamento** | **(4.382)** | **(2.947)** | **(729.165)** | **(1.236.849)** |
| **(Redução) aumento no caixa e equivalentes de caixa** | **725** | **(542)** | **(156.235)** | **(388.914)** |
| Caixa e equivalentes no início do período | 716 | 1.258 | 514.010 | 902.924 |
| Caixa e equivalentes no final do período | 1.441 | 716 | 357.775 | 514.010 |
| **(Redução) aumento no caixa e equivalentes de caixa** | **725** | **(542)** | **(156.235)** | **(388.914)** |

**Diretoria**

Bruno Barata Adler – Diretor; Myrian Helena Barata –Diretora; Robson Carvalho dos Santos – Contador; CRC-RJ 083929-O2.

**As Demonstrações Contábeis completas para os exercícios findos em 31/12/2022 e 2021 se encontram a disposição dos acionistas na sede social da Companhia.**