JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA:26530904000112

Assinado de forma digital por JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA:26530904000112
Dados: 2023.04.28 05:53:57 -03'00'

NOVA AMÉRICA INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS S.A

CNPJ Nº 11.537.053/0001-62

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Apresentamos à V.Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2022. A Diretoria.

Balanço Patrimonial em 31/12/2022 e de 2021 *(Em MR$)*

ATIVO	**2022**	**2021**
Circulante	3.772	3.125
Não Circulante	2.649	2.649
TOTAL DO ATIVO	**6.421**	**5.774**
PASSIVO		
Circulante	3.675	3.158
Não Circulante	–	–
Patrimônio Líquido	2.746	2.616
TOTAL DO PASSIVO	**6.421**	**5.774**

Demonstrações do Resultado em 31/12/2022 e de 2021 *(Em MR$)*

	2022	**2021**
Receita líquida de vendas e serviços	–	–
Custos dos Serviços prestados	–	(117)
Lucro bruto	–	**(117)**
Receitas (despesas) Operacionais:	131	(647)
Resultado de Participações Societárias	–	–
I.R. e C.S.	–	(7)
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	**131**	**(771)**

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido em 31/12/2022 *(Em MR$)*

	Capital Social	**Reserva de Lucros Reserva Legal**	**Lucros/ Prejuízos Acumulados**	**Total**
Saldos em 31/12/2021	4.553	876	(2.814)	2.615
Prejuízo líquido do exercício			131	131
Saldos em 31/12/2022	4.553	876	(2.683)	2.746

Demonstração dos fluxos de caixa em 31/12/2022 e de 2021 *(Em MR$)*

	31/12/2022
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(34)**
Caixa e equivalentes de caixa	
No início do exercício	44
No fim do exercício	10

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

A Nova América Incorporações Imobiliárias S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado. *Sua principal atividade é a compra e venda de imóveis e a participação em outras sociedades.*

Marclícia Queiroz da Costa - Contador CRC RJ 133.731/O-4 - CPF 151.377.977-07
Francisco Carvalho Pierotti - Diretor–Representante Legal - CPF–105.719.657-68