Assinado Digitalmente por Diário do Acionista
Certificado Digital fornecido por Certisign Certificadora Digital
Assinado de forma digital por JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA:26530904000112
Dados: 2022.04.26 21:31:33 -03'00'

SPE MÔNACO PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ Nº 08.670.557/0001-41

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Apresentação à V. Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2021. A Diretoria

Balanço Patrimonial em 31/12/2021 e de 2020 *(Em MR$)*

ATIVO	**2021**	**2020**
Circulante	10.428	8.987
Não Circulante	235.411	215.078
TOTAL DO ATIVO	**245.839**	**224.065**
PASSIVO	**2021**	**2020**
Circulante	10.522	5.665
Não Circulante	63.507	62.200
Patrimônio Líquido	171.810	156.200
TOTAL DO PASSIVO	**245.839**	**224.065**

Demonstrações do Resultado em 31/12/2021 e de 2020 *(Em MR$)*

	2021	**2020**
Receitas Operacional Líquida	15.394	13.586
Custo dos serviços prestados	(3.206)	(2.324)
Lucro Bruto	**12.188**	**11.262**
Outras receitas (despesas) operacionais	(3.755)	(7.021)
Ajuste a valor justo	19.180	(30.180)
I.R. e C.S.	(8.059)	8.943
Resultado Líquido do Exercício	**19.554**	**(16.996)**
Prejuízo / Lucro por Ação	0,30	(0,27)

Demonstração dos fluxos de caixa em 31/12/2021 *(Em MR$)*

	2021	**2020**
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**2.765**	**(677)**
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	5.429	6.106
No fim do exercício	8.194	5.429

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido em 31/12/2021 *(Em MR$)*

		Reserva de Lucros		**Lucros/**	
	Capital Social	**Reserva Legal**	**Reten-ção de Lucros**	**Prejuízo Acumu-lados**	**Total**
Saldos em 31/12/2019	**144.457**	**4.423**	**21.640**	**-**	**170.520**
Complemento de dividendos 2019			(5.024)		(5.024)
Aumento de capital	7.700				7.700
Prejuízo do Exercício				(16.996)	(16.996)
Reversão de Reservas		(380)	(16.616)	16.996	–
Saldos em 31/12/2020	**152.157**	**4.043**	**–**	**-**	**156.200**
Aumento de capital	700				700
Lucros do Exercício				19.554	19.554
Constituição de Reservas		978	13.932	(14.910)	–
Dividendos mínimo obrigatório				(4.644)	(4.644)
Saldos em 31/12/2021	**152.857**	**5.021**	**13.932**	**-**	**171.810**

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A SPE Mônaco Participações S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado controlada pela Ivanhoe–Fundo de Investimento em Partipações com 67,43%, Ivanhoe BZ Equities INC., com 28,31 % ,Ricardo B. de Carvalho com 0,71%, Roberto B. de Carvalho com 0,71 %, Luciana B. de Carvalho com 0,71%,Marcos B. Carvalho, com 0,71%, Marcelo B. Carvalho com 0,71% e Mariana B. Carvalho de Oliveira com 0,71 % do capital social. Sua atividade principal é o desenvolvimento e a exploração comercial do tipo Shoppings Centers.

Diretores: Marcos Baptista Carvalho, Ricardo Biederman de Carvalho e Marcelo Baptista Carvalho; **Contador:** Carla Barbosa Queiroz Leal–CRC: 117827/O-8 RJ