



ROCHA INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS S.A.

CNPJ (MF) Nº 23.767.499/0001-62

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Apresentação à V. Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2021. A Diretoria			Demonstração dos fluxos de caixa em 31/12/2021 (Em MRS)					
Balanço Patrimonial em 31/12/2021 e de 2020 (Em MRS)			Demonstrações das mutações do patrimônio líquido em 31/12/2021 (Em MRS)			Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa		
						2021 2020		
ATIVO	2021	2020	Capital Subscrito	Recurso para aumento de capital	Prejuízos acumulados	Total	Caixa e equivalentes de caixa	
Circulante	42	41	103	-	(58)	45	No início do exercício	4 9
TOTAL DO ATIVO	42	41	Saldo em 31/12/2019	Recurso para aumento do capital	-	8	No fim do exercício	5 4
PASSIVO	2021	2020	Aumento do capital	Prejuízo do Exercício	-	-	NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS	
Circulante	7	41	Prejuízo do Exercício	-	(12)	(12)	A Rocha Incorporações Imobiliárias S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado controlada pela IBI e F Empreendimentos, com participação de 12% do capital social, pelo Fundo de Investimento Imobiliário Nova Iguaçu, com participação de 44% do capital social e pela CB Shopping, com participação de 44% do capital social. Sua principal atividade é compra e venda de imóveis, assim como incorporações e aluguéis de imóveis próprios ou de terceiros e a participação em outras sociedades.	
Patrimônio Líquido	35	41	Saldo em 31/12/2020	Aumento do capital	15	15	Diretores: Marcos Baptista Carvalho, Ricardo Biedeman de Carvalho e Marcelo Baptista Carvalho; Contador: Carla Barbosa Queiroz Leal-CRC/RJ 117827/O-8 RJ	
TOTAL DO PASSIVO	42	41	Recurso para aumento do capital	Prejuízo do Exercício	(8)	(8)		
Demonstrações do Resultado em 31/12/2021 e de 2020 (Em MRS)			Saldo em 31/12/2021	-	(13)	(13)		
			2021	2020				
Despesas Operacionais:			(13)	(12)				
Prejuízo do Exercício			(13)	(12)				
Prejuízo por Ação			(0,13)	(0,12)				