



ANCAR IVANHOE DOWNTOWN S.A

CNPJ Nº 28.774.648/0001-34

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Apresentação à V. Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2021. A Diretoria

Demonstrações do Resultado em 31/12/2021 e de 2020 (Em MR\$)

Balanço Patrimonial em 31/12/2021 e de 2020 (Em MR\$)		Demonstrações das mutações do patrimônio líquido em 31/12/2021 (Em MR\$)						Demonstrações do Resultado em 31/12/2021 e de 2020 (Em MR\$)		
								2021	2020	
ATIVO	2021	2020								
Circulante	12.129	2.024							439	422
Não Circulante	15.605	19.315							(3.354)	(2.871)
TOTAL DO ATIVO	27.734	21.339							(2.915)	(2.449)
PASSIVO	2021	2020								
Circulante	1.344	449							(1.830)	311
Não Circulante	8.876	563							8.830	(12.500)
Patrimônio Líquido	17.514	20.327							(36)	(610)
TOTAL DO PASSIVO	27.734	21.339							4.049	(15.248)
NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS										
A Ankar Ivanhoe Downtown S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado, controlada pela Ivanhoe-Fundo de Investimento em Participações com participação de 83,67%, Ivanhoe Brazil Equity Inc. com 14,17%, Ricardo B. de Carvalho com 0,36%, Roberto B. de Carvalho com 0,36%, Luciana B. de Carvalho com 0,36%, Marcos B. Carvalho com 0,36%, Marcelo B. Carvalho com 0,36% e Mariana B. Carvalho de Oliveira, com 0,36% do capital social. Sua atividade principal é a gestão e administração da propriedade imobiliária.										
Diretores: Marcos Baptista Carvalho, Ricardo Biederman de Carvalho e Marcelo Baptista Carvalho; Contadora: Carla Barbosa Queiroz Leal-CRC: 117827/O-8 RJ										