Assinado Digitalmente por Diário do Acionista
Certificado Digital fornecido por Certisign Certificadora Digital
Assinado de forma digital por JORNAL DIARIO DO ACIONISTA LTDA:26530904000112
Dados: 2022.04.26 21:17:01 -03'00'

ANCAR IC S.A.

CNPJ Nº 08.011.767/0001-28

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Apresentamos à V.Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2021. A Diretoria.

Balanço Patrimonial em 31/12/2021 e de 2020 *(Em MR$)*

	2021	2020
ATIVO	**2021**	**2020**
Circulante	26.992	12.977
Não Circulante	805.711	776.919
TOTAL DO ATIVO	**832.703**	**789.896**
PASSIVO	**2021**	**2020**
Circulante	100.614	33.755
Não Circulante	269.208	321.070
Patrimônio Líquido	462.881	435.071
TOTAL DO PASSIVO	**832.703**	**789.896**

Demonstração dos fluxos de caixa em 31/12/2021 *(Em MR$)*

	2021	2020
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**17.996**	**(911)**
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	1.529	2.440
No fim do exercício	19.525	1.529

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido em 31/12/2021 *(Em MR$)*

			Reserva de Lucros			
	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva Legal	Retenção de Lucros	Lucros Acumulados	Total
Saldos em 31/12/2019	**227.141**	**35.023**	**16.986**	**180.716**	**–**	**459.866**
Aumento de capital	4.500					4.500
Prejuízo do Exercício					(29.295)	(29.295)
Reversão da Reserva				(29.295)	29.295	–
Saldos em 31/12/2020	**231.641**	**35.023**	**16.986**	**151.421**	**–**	**435.071**
Complemento de Dividendos 2020				(6.000)		(6.000)
Lucro do Exercício					44.341	44.341
Constituição de reservas			2.217	31.593	(33.810)	–
Dividendos a Distribuir					(10.531)	(10.531)
Saldos em 31/12/2021	**231.641**	**35.023**	**19.203**	**177.014**	**–**	**462.881**

Demonstrações do Resultado em 31/12/2021 e de 2020 *(Em MR$)*

	2021	2020
Receita líquida de vendas e serviços	58.274	50.233
Custos dos Serviços prestados	(11.719)	(6.512)
Lucro bruto	**46.555**	**43.721**
Outras receitas (despesas) Operacionais:	(13.578)	(34.266)
Ajuste a valor justo	28.650	(49.956)
I.R. e C.S.	(17.286)	11.206
Resultado Líquido do Exercício	**44.341**	**(29.295)**
Lucro (Prejuízo) por Ação	0,02	- 0,03

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A Ancar IC S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado, controlada pela Ivanhoe–Fundo de investimento em Participações com participação de 82,74%, Ivanhoe Brazil Equity Inc. com 14,98%, Ricardo B. de Carvalho com 0,38%, Roberto B. de Carvalho com 0,38%, Luciana B. de Carvalho com 0,38%, Marcos B. Carvalho com 0,38%, Marcelo B. Carvalho com 0,38% e Mariana B. de Carvalho Oliveira com 0,38% do capital social. Sua principal atividade é o desenvolvimento e a exploração comercial de empreendimentos do tipo Shopping Centers.

Diretores: Marcos Baptista Carvalho, Ricardo Biederman de Carvalho e Marcelo Baptista Carvalho; **Contador:** Carla Barbosa Queiroz Leal–CRC: 117827/O-8 RJ